

Port Town

イベントスペースのご案内

施設概要

- ✓ 千葉ポートスクエアは、JR千葉駅や千葉都市モノレール駅などの複数路線が集まる交通ターミナル性を活かした複合施設です。
- ✓ **オフィス、商業施設、行政サービス**を集積し、周辺には**ホテルやスポーツアリーナ**などの多彩な都市機能が複合展開しています。
- ✓ 足元マーケットとウォーターフロントを訪れる広域マーケットの双方に訴求力を持つ多機能型の拠点となっています。



| | |
|------|-------------------------|
| 所在地 | 千葉県千葉市中央区問屋町1-35 |
| 敷地面積 | 37,061.91㎡ (11,211.24坪) |
| 延床面積 | 54,689.87㎡ (16,543.69坪) |
| 駐車台数 | 1,100台 |
| 規模 | 地上28階・地下3階 |
| 開業日 | 1993年10月 |

複合施設の内容

- ✓ 千葉ポートスクエアは以下の4種類の施設が集積する複合施設です。様々な人々がそれぞれの目的をもって集まり、にぎわいを生んでいます。

オフィス棟（ポートサイドタワー）

地上28階地下3階建てのオフィス棟には36社が入居、1,800人以上のオフィスワーカーが働いています。



ホテル（ザキューブホテル）

広々とした客室と開放感のある露天風呂が魅力のホテル。1,500名以上収容可能な宴会場も完備。



商業棟（ポートタウン）

ドン・キホーテやマツモトキヨシなど近隣住民が日常的に利用できる店舗が揃っています。



多目的スポーツ施設（ポートアリーナ）

最大7,500名収容可能な体育館です。Bリーグの「アルティマー千葉」の本拠地として利用されています。



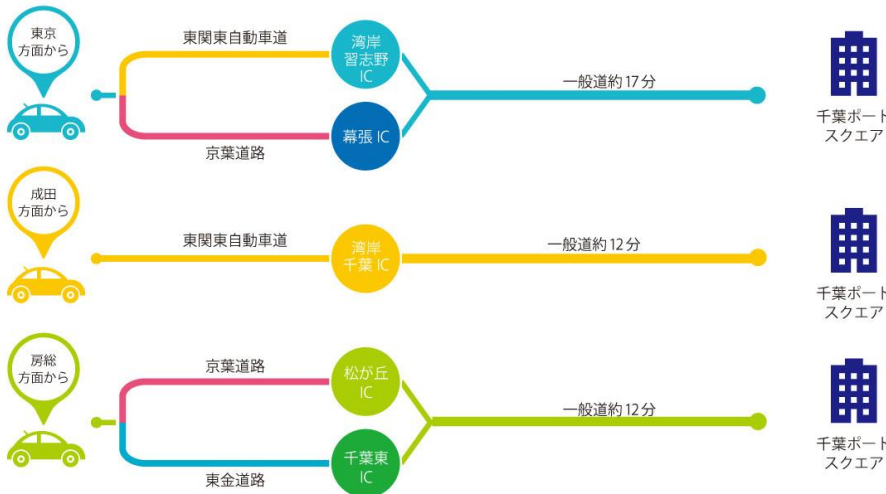
交通アクセス

✓ 徒歩で便利 4 駅から徒歩圏内。

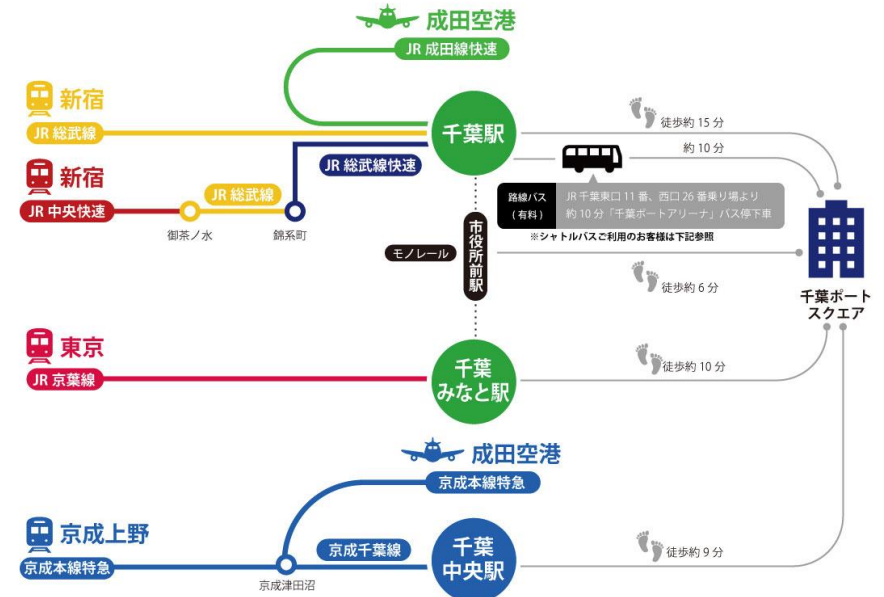
JR総武線「千葉駅」徒歩18分、JR京葉線「千葉みなと駅」徒歩16分、京成線「千葉中央駅」徒歩13分、千葉都市モノレール「市役所前駅」徒歩10分

✓ 車で便利 駐車場1,100台完備。千葉県の中心に位置し、ベイエリア、房総エリア、成田方面からもアクセスしやすい好立地。

お車でお越しの場合



電車でお越しの場合



イベントスペースのご案内

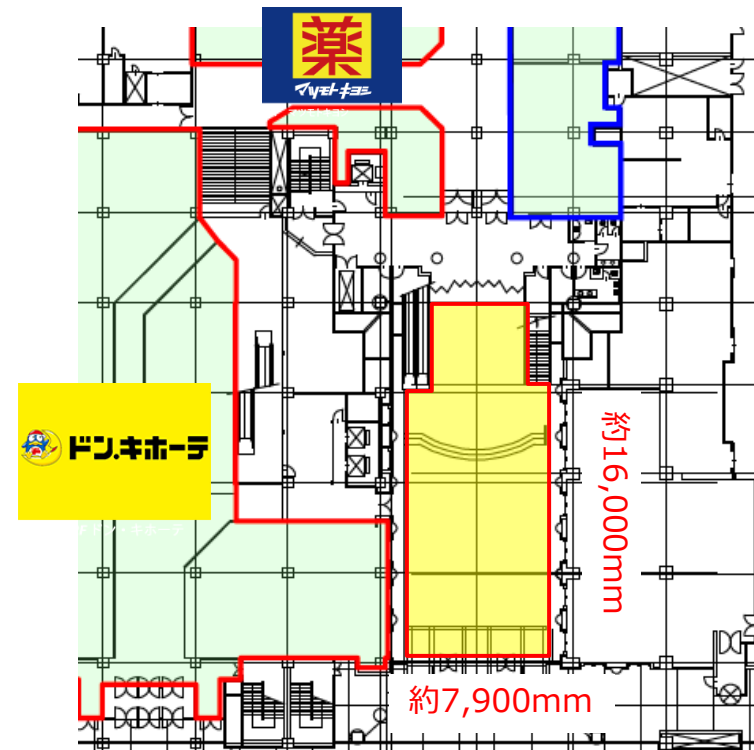
✓ イベントスペースは屋外「スカイプラザ」と 屋内「アトリウム」の2か所のご用意がございます。



イベントスペース詳細

<1F> アトリウム

- ✓ アトリウムは普段、お客様の休憩スペースとして利用されています。
- ✓ 3坪を1区画として貸し出しております。
- ✓ 区画の位置は柔軟に調整することが可能です。お気軽にお問合せください。



イベントスペース詳細

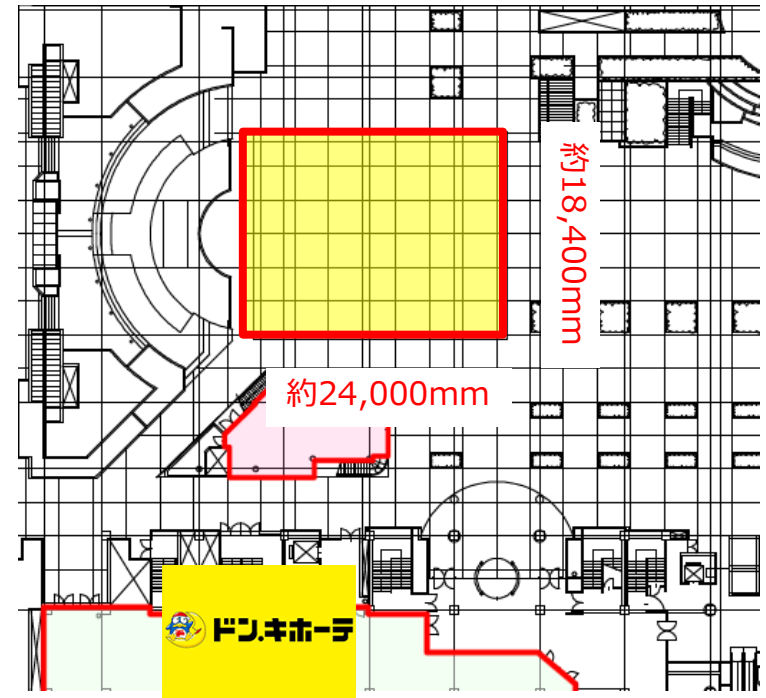
<1F>アトリウム

| | |
|-------------------|---|
| 使用可能面積 | 1区画：2～3坪（6.6～10㎡） |
| 設備 | 電源（各100V） |
| 利用用途 | 物品販売・食品販売・マルシェ・ワークショップ・音楽ライブ、など |
| 1日あたり 使用料金（税抜） | 平日 10,000円/日 土日祝 20,000円/日 |
| 注意事項 | 料金は前払いです。 施設利用者への配慮のため、歩行導線を妨げないよう、 十分な通路幅を確保したレイアウトの計画や 看板の設置をしてください。 |

イベントスペース詳細

<2F> スカイプラザ

- ✓ スカイプラザは集客イベントに最適な広々としたスペースです。
- ✓ 3坪を最小単位として貸し出しております。複数区画を同時にお貸出しすることも可能です。
- ✓ 多目的スポーツ施設（ポートアリーナ）と商業棟（ポートタウン）の間に位置するため交通量が多いことも魅力的です。



イベントスペース詳細

<2F> スカイプラザ

| | |
|-------------------|--|
| 使用可能面積 | キッチンカーなど 1区画 2~3坪 イベントなど 全体使用 約100坪 |
| 設備 | 電源（最大50A使用可） 給排水 |
| 利用用途 | 販促イベント・物品販売・飲食販売・マルシェ キッチンカー・音楽ライブ、など |
| 1日あたり 使用料金（税抜） | 1区画：平日 10,000円/日 土日祝 20,000円/日 全体使用：応相談 |
| 注意事項 | 料金は前払いです。 雨天時の当日キャンセルはご遠慮いただいております。 キッチンカーをご利用の際は、車両の搬出入時間および停車位置は、 原則として施設が指定する内容に従ってください。 |

利用規定

会場利用可能時間

9:00～18:00

※上記時間以外は臨時警備の立ち合い（有料）が必要です。

利用の変更

指定様式の申請書の提出後は変更ができません。

設営撤去・搬入搬出

- ① 設営・撤去時間は打ち合わせの上、決定いたします。
- ② 搬入出は当施設指定の荷捌所および搬入経路のみご使用ください。
- ③ 搬入出は防災センター前の搬入口をご利用可能ですが、荷下ろし後は速やかに車両を駐車場にご移動ください。
- ④ 台車の貸出は行っておりません。
- ⑤ 搬入出時は業務用エレベーターをご利用ください。（客用エレベータは使用禁止です。）

ごみの廃棄

イベントで発生したゴミはお持ち帰りください。

関係各庁への届出

所定の各官庁への届出は、ご利用者側で申請してください。

- ・消防署など各官庁
- ・試食、試飲 = 保健所
- ・音楽著作権 = 日本音楽著作権協会

その他

- ① 館内の営業に支障がある音量、過度な物品配布、過剰な装飾物はお断りいたします。
※テナントやお客様から音量のクレームがあったときは速やかにご調整いただけます。
- ② 利用施設の原状回復と清掃は利用者の負担で行ってください。
- ③ イベントスペース場所と利用料金は、予告なく変更する事がございますので、予めご了承ください。
- ④ 当施設では備品の貸し出しは行っておりません。
必要な備品は出店者様ご自身でご用意くださいますようお願いいたします。

お申込み手続き

まずはお気軽に
メールにてお問合せください。



<お問い合わせ先>
千葉ポートスクエア運営管理会社
JLLリテールマネジメント株式会社

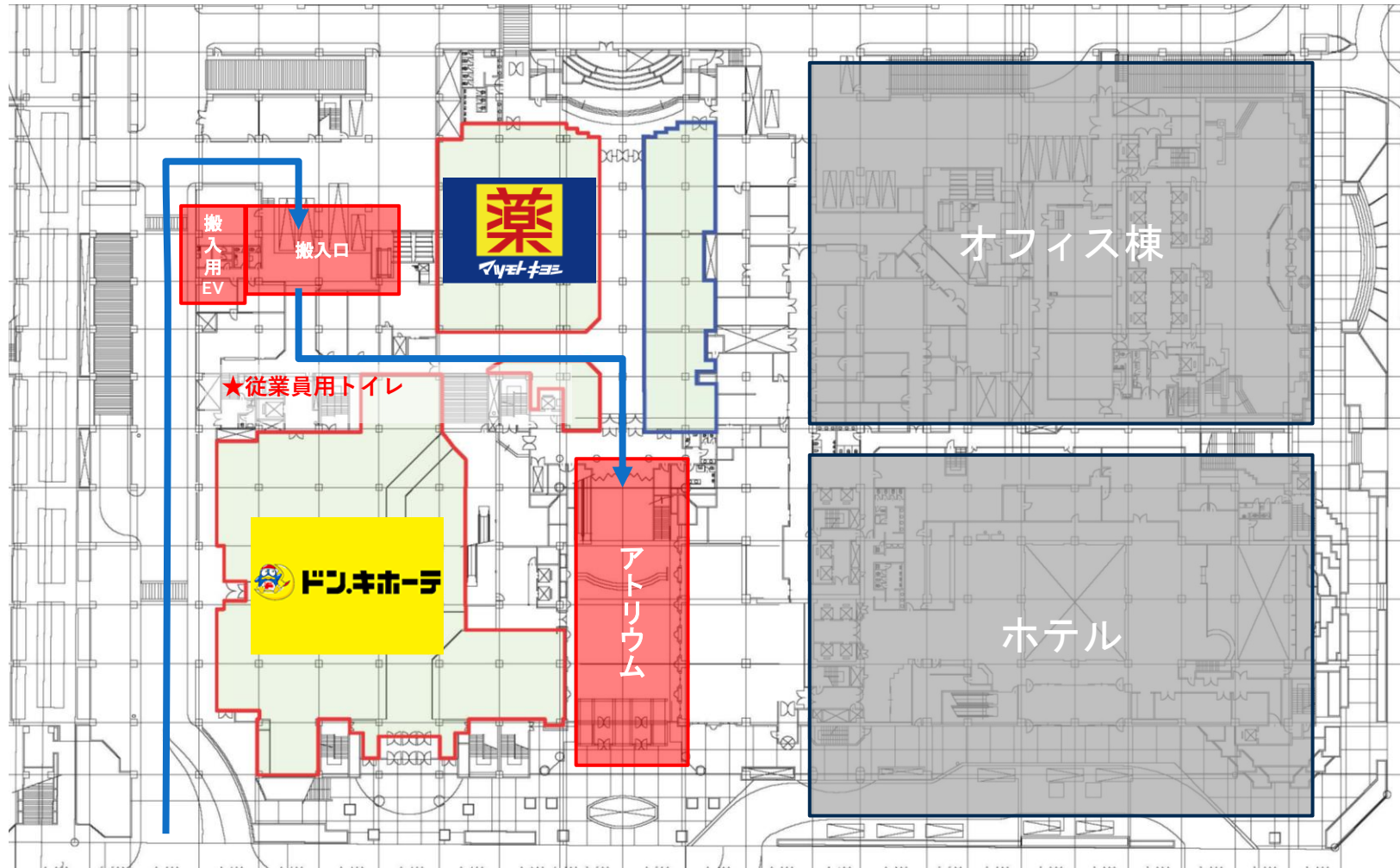
石井 motoki.ishii@jll.com

田所 nobuo.tadokoro@jll.com

Port Town

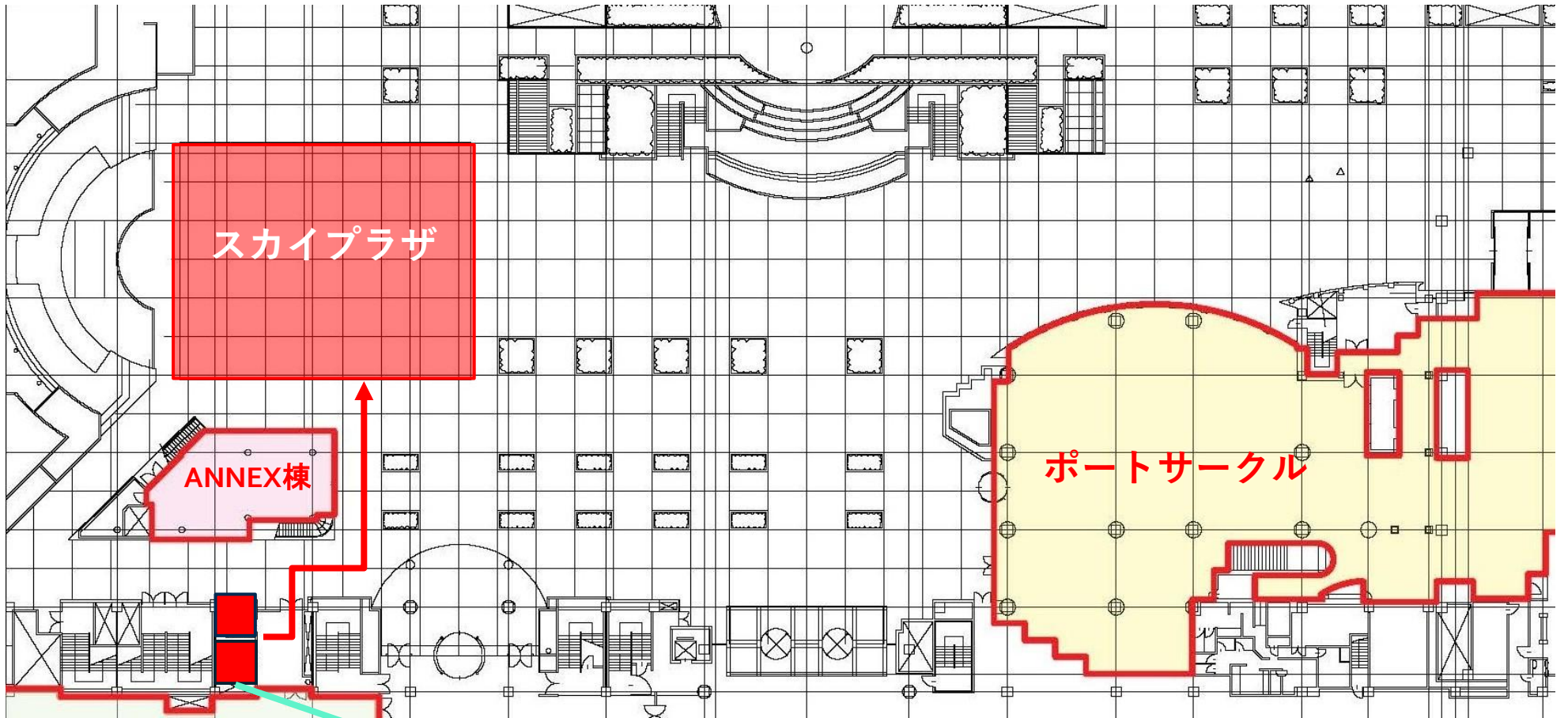
イベント当日の補足資料

搬入経路図 (1F)



▲
車両入口(駐車場入り口)

搬入経路図 (2F)



搬入口付近の業務用EVにて2階へ